

Cục Tái Tạo Đô Thị Bất Động Sản Dân Cư

Người Thuê
Chính *

Thủ Tục Thu Mua
& Giải Phóng Mặt
Bằng cho Người
Thuê Chính

Phụ Cấp Đặc Biệt/ Tái Định Cư **Cầm Nang Thông Minh**



* Chỉ áp dụng cho Người Thuê Chính đang cư trú tại bất động sản của họ
Số tiền tối thiểu sẽ được xem xét hàng năm

Tương đương Phụ Cấp Đặc Biệt của Chính Phủ (EGA)

2 lần * hoặc 3 lần và 24 tháng tiền thuê nhà	1 lần * hoặc 2 lần
Thuê nhà bắt đầu và cư trú tại bất động sản trong dự án TRƯỚC ngày Khảo Sát Đổng Bảng (FS)	Thuê nhà bắt đầu và cư trú tại bất động sản trong dự án vào hoặc SAU ngày Khảo Sát Đổng Bảng (FS)
<ul style="list-style-type: none"> ✔ Chỗ ở thay thế ✔ Không cư trú thực sự trong dự án <p>* Cư dân Hong Kong Không hợp pháp hoặc giữ HKIC hợp lệ</p>	<ul style="list-style-type: none"> * Chỗ ở thay thế ; hoặc * Không cư trú thực sự trong dự án ; hoặc * Nhận bất kỳ hình thức bồi thường tiền mặt hoặc tái định cư từ URA trong vòng hai năm trước khi FS ; hoặc * Cư dân Hong Kong Không hợp pháp hoặc giữ HKIC hợp lệ

Tờ rơi này được phát hành cho mục đích tham khảo. Các điều khoản thu mua sẽ được cung cấp tuân theo các nguyên tắc và thông lệ của Cục Tái Tạo Đô Thị ban hành tại thời điểm giá thu mua được thực hiện (phiên bản Tháng 4 năm 2022)



Tra Vấn :

Mong Kok Office

9/F, Tower I, Grand Century Place,
193 Prince Edward Road West, Mong Kok, Kowloon
Điện thoại : 2588 2333
Trang Web: www.ura.org.hk



Chi tiết được đề cập đến các Nguyên tắc được Cục Tái Tạo Đô Thị trong Thu Mua Bất Động Sản (Khác với Bất Động Sản Công nghiệp).



(Domestic principal tenant - Vietnamese)